

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1**

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** LMU München, Referat IV.1

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Körperschaften des öffentlichen Rechts auf Landesebene*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Bildung*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Technisches Facility Management am Campus Oberschleißheim der Ludwig-Maximilians-Universität München

**Beschreibung:** Vergabe des technischen Facility Managements für die neuen Liegenschaften „Zentrale Einrichtungen“, "Bibliothek" und "Tiermedizinische Anatomie und Pathologie" der veterinärwissenschaftlichen Fakultät am Campus Oberschleißheim der Ludwig-Maximilians-Universität München

**Kennung des Verfahrens:** 19294637-2001-446f-9b28-5ef47a1b2a13

**Interne Kennung:** 2026MR000002

**Verfahrensart:** *Nichtoffenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** nein

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 50700000 *Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 50710000 *Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 71630000 *Technische Kontrolle und Tests*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 71631300 *Technische Gebäudeüberwachung*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Ort:** Oberschleißheim

**Postleitzahl:** 85764

**NUTS-3-Code:** *München, Landkreis (DE21H)*

**Land:** *Deutschland*

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

**Zusätzliche Informationen:** # geeignet für kleine und mittlere Unternehmen

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vgv -

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

### 5 Los

#### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** Technisches Facility Management am Campus Oberschleißheim der Ludwig-Maximilians-Universität München

**Beschreibung:** Vergabe des technischen Facility Managements für die neuen Liegenschaften „Zentrale Einrichtungen“, "Bibliothek" und "Tiermedizinische Anatomie und Pathologie" der veterinärwissenschaftlichen Fakultät am Campus Oberschleißheim der Ludwig-Maximilians-Universität München

**Interne Kennung:** 7b7f6f10-f422-45a9-a374-c33d825bc4af

##### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 50700000 *Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 50710000 *Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 71630000 *Technische Kontrolle und Tests*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 71631300 *Technische Gebäudeüberwachung*

##### 5.1.2 Erfüllungsort

**Ort:** Oberschleißheim

**Postleitzahl:** 85764

**NUTS-3-Code:** *München, Landkreis (DE21H)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

##### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/02/2027

**Enddatum der Laufzeit:** 20/06/2031

##### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** ja

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** nein

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Auftragsunterlagen*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber:** 5

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Preis*

**Bezeichnung:** Preis

**Beschreibung:** Preis

**Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

**Zuschlagskriterium — Zahl:** 60

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Bezeichnung:** Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

**Beschreibung:** Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

**Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

**Zuschlagskriterium — Zahl:** 40

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 16/06/2026 23:59 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:**

<https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/4d253821-2ced-40ee-bc10-5c28633fe0d9>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Verfahrensbedingungen:**

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:**  
27/07/2026

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:**

<https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/4d253821-2ced-40ee-bc10-5c28633fe0d9>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:** 29/06/2026 23:59 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:** *Nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** *ja*

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** *ja*

**5.1.15 Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** LMU München, Referat IV.1

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

**8 Organisationen**

**8.1 ORG-0001**

**Offizielle Bezeichnung:** LMU München, Referat IV.1

**Identifikationsnummer:** 6cb18b65-efc2-4e13-9cab-c5121c80f639

**Abteilung:** Referat IV.1

**Postanschrift:** Geschwister-Scholl-Platz 1

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80539

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt* (DE212)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Referat IV.1

**E-Mail:** marion.rueffer@lmu.de

**Telefon:** +49 8921803278

**Internet-Adresse:** <https://www.lmu.de>

**Beschafferprofil - URL:** <https://www.auftraege.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

**Identifikationsnummer:** d909629c-b7ea-4afa-acf6-a8b05556708c

**Postanschrift:** Maximilianstr. 39

**Ort:** München

**Postleitzahl:** 80539

**NUTS-3-Code:** *München, Kreisfreie Stadt* (DE212)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

**Telefon:** +49 8921762411

**Fax:** +49 8921762847

**Internet-Adresse:**

[https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

#### Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** 88468c43-0161-4315-8d8a-16c62c27b05d - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 29/05/2026 14:57 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*